

## Petunjuk Daftar disitus [www.jualbelirumah.web.id](http://www.jualbelirumah.web.id) /Submit /Ubah Properti

Selamat datang di situs [www.jualbelirumah.web.id](http://www.jualbelirumah.web.id). Situs ini menyediakan informasi properti yang dijual/disewakan. Anda juga dapat mengiklankan property anda dengan Gratis disitus ini. Sebelum mengiklankan properti anda, pastikan membaca terlebih dahulu :

1. Kebijakan Privasi & Sanggahan
2. Syarat & Ketentuan Pegiklan.

### Daftar

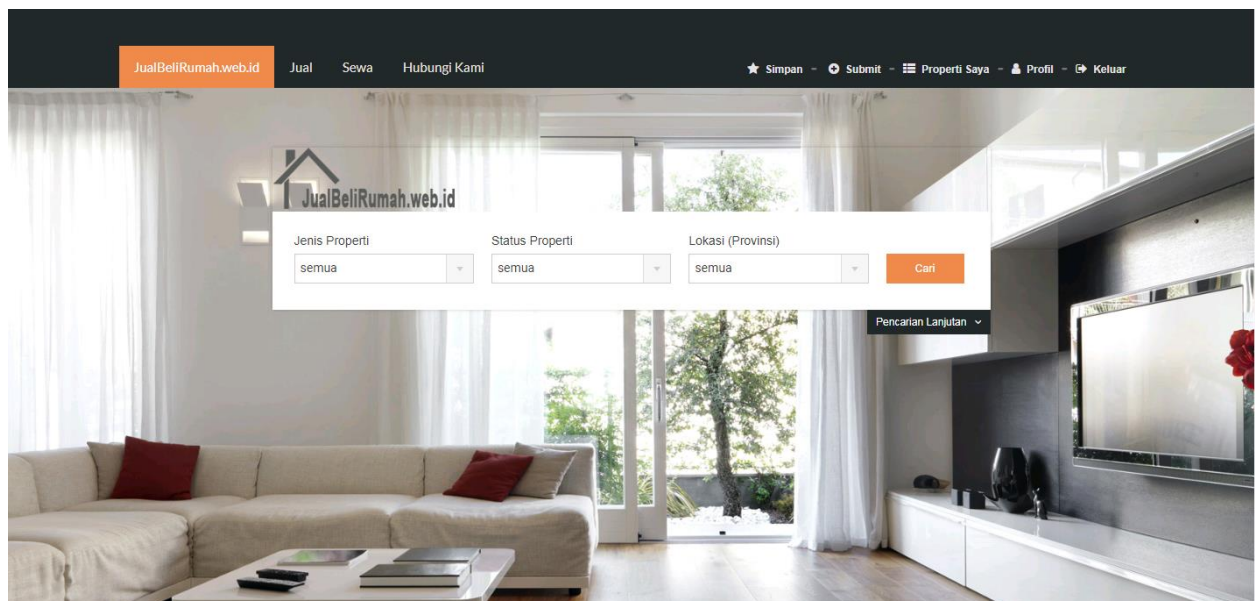
Untuk dapat mengiklankan property anda disitus [www.jualbelirumah.web.id](http://www.jualbelirumah.web.id), terlebih dahulu anda harus “Daftar” menjadi member. Untuk Daftar, silahkan klik menu Masuk/Daftar dibagian atas situs, Lalu klik “Daftar disini”, silahkan isi Nama Pengguna dan juga email anda. Lalu klik tombol “Daftar”. Silahkan cek di email anda (inbox/spam), password untuk masuk kesitus [www.jualbelirumah.web.id](http://www.jualbelirumah.web.id). Setelah mendapatkan password, anda sudah dapat masuk(login) kesitus ini menggunakan email/nama pengguna dan password yang anda terima.

Silahkan update terlebih dahulu profil anda di menu “Profil” karena data profil ini akan ditampilkan diproperti yang anda submit. Mohon diisi dengan data sebenarnya.

### Submit Properti

Berikut ini Petunjuk untuk mensubmit property yang akan anda iklankan atau mengubah informasi properti yang telah anda iklankan disitus [www.jualbelirumah.web.id](http://www.jualbelirumah.web.id).

\* Klik menu Submit



Pada Menu Submit Properti:

Judul Properti

Rincian Properti

Alamat

Indonesia

Tampilkan Alamat

Peta Satelit

Badan Pusat Statistik  
Kabupaten Padang Lingsar

Bank Syariah Mandiri

Detail Tambahan

Judul	Isi
Tanggal Iklan	
Tipe Properti	
Kondisi	
Sertifikat	
Jumlah Lantai	
Days Listrik	
Perabot	

Ape yang ditampilkan dikotak informasi agen?

Pilih... (Informasi agen tidak akan ditampilkan)

Informasi Profil Saya (Lihat Informasi Profil)

Tampilkan Informasi Agen

Pesan ke Peninjau

Submit Properti

**Judul Properti**

Untuk judul property bisa diisi seperti format berikut

Jual + Properti(rumah/kantor/tanah,dll) di Alamat Properti, Kecamatan, Kabupaten/Kotamadya

Sewa + Properti(rumah/kantor/tanah,dll) di Alamat Properti, Kecamatan, Kabupaten/Kotamadya

Misalnya: Jual Rumah di jalan wahidin nomor x, Medan Area, Medan

Format seperti diatas dapat membantu menampilkan property anda di search engine (google,bing,yahoo)

### **Alamat**

Silahkan isi alamat lengkap property anda di kolom ini, lalu klik tombol “Temukan alamat”, tandai lokasi property anda dipeta google.

### **Rincian Properti**

Silahkan isi dengan Rincian lebih lanjut tentang property yang akan anda jual/sewa. Bisa berupa promo, lokasi strategis, dll.

### **Tipe Properti**

Silahkan pilih dari opsi yang tersedia

### **Status (jual/sewa)**

Silahkan pilih dari opsi yang tersedia

### **Lokasi (Provinsi, Kabupaten/Kotamadya, Kecamatan)**

Silahkan pilih sesuai lokasi properti anda iklankan

### **Jumlah kamar tidur | Jumlah Kamar mandi | Jumlah garasi**

Silahkan isi sesuai property yang anda iklankan (hanya diisi angka)

### **Harga Jual atau Sewa**

Silahkan isi dengan Harga Jual atau Sewa Property anda (Hanya diisi angka). Mohon diisi Total harga sebenarnya, bukan harga permeter atau lainnya.

### **Khusus untuk sewa (diisi: Perbulan /Pertahun)**

Kolom ini khusus untuk property yang disewakan, silahkan isi kolom dengan kata Perbulan (jika disewakan perbulan) atau Pertahun (jika disewakan pertahun)

### Luas bangunan (m<sup>2</sup>)

Silahkan diisi sesuai luas bangunan (hanya angka) atau kosongkan jika property yang anda iklankan itu adalah tanah.

### Luas tanah (m<sup>2</sup>)

Silahkan diisi sesuai luas tanah (hanya angka)

### Url video

Jika anda memiliki video property anda di youtube.com, silahkan diisi dengan url video property anda yang ada di youtube.com

### Gambar Properti

Silahkan Upload 1 atau beberapa gambar property akan anda iklankan.

### Detil tambahan

#### Detil Tambahan

	Judul	Isi	
☰	Tanggal Iklan	<input type="text"/>	✕
☰	Tipe Properti	<input type="text"/>	✕
☰	Kondisi	<input type="text"/>	✕
☰	Sertifikat	<input type="text"/>	✕
☰	Jumlah Lantai	<input type="text"/>	✕
☰	Daya Listrik	<input type="text"/>	✕
☰	Perabot	<input type="text"/>	✕
	+		

www.JualBeliRumah.web.id

### **Tanggal iklan**

Diisi tanggal hari ini, misalnya 1 Januari 2019

### **Tipe Properti**

Diisi tipe property anda, misalnya: Rumah/ Tanah/ Ruko/ dll.

### **Kondisi**

Diisi kondisi property anda: baru/bekas atau bisa dikosongkan saja.

### **Sertifikat**

Diisi sertifikat property anda, misalnya: SHM

### **Jumlah lantai**

Diisi jumlah lantai property anda, misalnya: 2

### **Daya listrik**

Diisi daya listrik di property anda, misalnya 2.200 VA

### **Perabot**

Diisi Perabot di property anda: ada atau tidak ada

Anda juga bisa menambah detail khusus ataupun mengurangi detail khusus yang tidak ingin anda tampilkan. Untuk menambahkan detail khusus lainnya, silahkan klik tombol (+) dibawah form detail khusus. Jika ada detail khusus yang tidak ingin anda tampilkan, silahkan klik tombol (x) disamping kolom detail khusus yang tidak ingin anda tampilkan.

### Apa yang ditampilkan dikotak informasi agen?

Silahkan pilih opsi: Informasi profil saya

### Pesan ke Peninjau

Bisa diisi misalnya: hanya bisa dikunjungi dari jam berapa ke jam berapa atau apapun pesan yang ingin disampaikan ke orang mau meninjau property anda.

### Opsi saya menyetujui syarat & ketentuan pengiklan

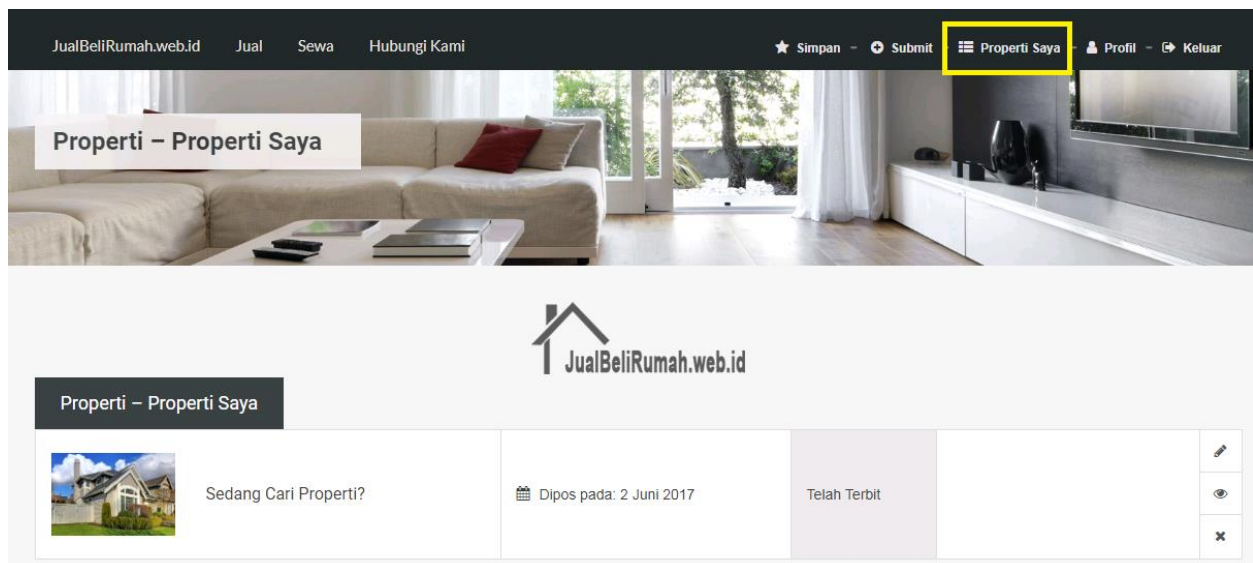
Silahkan centang opsi: saya menyetujui syarat & ketentuan pengiklan




### Tombol Submit

Silahkan klik tombol ini jika data property anda sudah tepat.

### Petunjuk untuk melihat/ mengubah(edit)/ menghapus property anda

Silahkan klik menu “Property Saya”



Pada menu ini akan ditampilkan daftar semua property yang telah anda iklankan disitus ini. Untuk mengubah data yang telah anda submit, silahkan klik . Untuk melihat data property yang telah anda submit, silahkan klik . Untuk menghapus property yang telah anda submit silahkan klik tombol .

### **Petunjuk untuk mengubah status property yang telah terjual/tersewa**

Untuk Properti anda yang telah terjual/tersewa, Pertama – tama kami ucapkan Selamat untuk anda. Anda dapat mengubah status property tersebut di menu “Property Saya”, lalu pilih “edit” di property yang telah terjual/tersewa tersebut, pada opsi “Status (Jual/Sewa)”, silahkan pilih opsi Terjual atau Tersewa. Lalu klik tombol “Perbarui Properti” untuk mengupdate status Properti tersebut.

**Lainnya (Hubungi kami melalui email: [admin@jualbelirumah.web.id](mailto:admin@jualbelirumah.web.id) atau [Klik Disini](#))**

### **Properti PoPular:**

Properti Polular adalah Properti yang akan tampil di bagian Properti Popular di Halaman Utama dan juga di setiap sidebar (bagian sisi) halaman lainnya. Tentunya dengan banyaknya Properti yang terdaftar sebagai Properti Popular, maka Properti Popular yang tampil di bagian ini akan ditampilkan secara acak. Silahkan Hubungi Kami jika anda ingin Properti anda ditandai sebagai “Properti Popular”.

### **Floor Plan, 360 Virtual Tour, Properti Induk & Anak**

Untuk memasukkan 360 Virtual Tour, Properti Induk dan Anak (misalkan nama perumahan/apartemen, beserta semua tipe2nya), floor plan(denah tiap lantainya beserta data kamar tidur, kamar mandi dan informasi lainnya), silahkan hubungi kami.

### **Donasi**

Bagi anda yang ingin memberikan Donasi seiklasnya, silahkan Hubungi Kami.

### **Terima kasih**